

Hak Milik Kekal



PPAM D'AMAN RESIDENCE

A L O R S E T A R

◆ BLOK 3 ◆



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



2 Parkir
Kereta



3 Bilik tidur
2 Bilik air



1,000 & 1,008 kps
Luas binaan



Balkoni

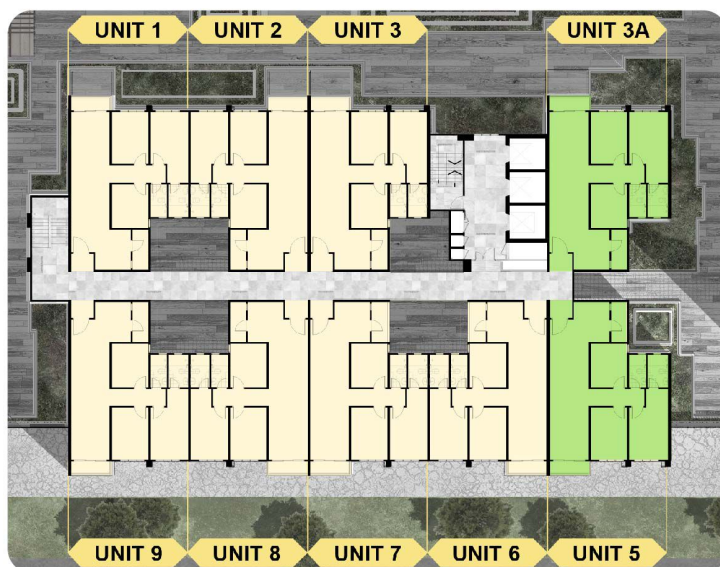


Laman



Dapur
(dengan air ditapis)

PELAN SUSUN ATUR



Jenis A1

Jenis A2

SPESIFIKASI

Struktur Siling Dinding Bumbung

- Dinding Ricih
- Siling Plaster dan cat / Skim Coat dan cat
- Dinding Ricih / Dinding konkrit bertetulang (Dinding gelas tanpa beban)
- Bumbung Rata berkonkrit / bumbung dek logam berkilat

Kemasan Lantai

- Pintu Masuk/ Ruang Tamu / Makan / Dapur
- Bilik Tidur
- Bilik Air
- Balkoni /Halaman
- Jubin Porselin
- Jubin Porselin
- Jubin Seramik
- Jubin Seramik

Cat

- Cat yang bermutu

Tingkap

- Tingkap Kesmen Aluminium

Pintu

- Pintu Utama
- Bilik Tidur / Mandi /Dapur
- Ruang Tamu
- Pintu Berpapan Hiasan
- Pintu berpapan Lapis
- Pintu Gelungsur Berbingkai Aluminium

Kunci

Kelengkapan Paip dan Sanitari

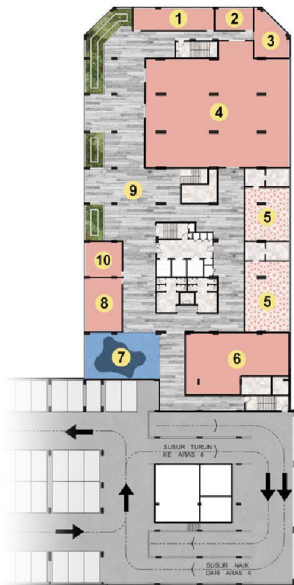
Pemasangan Elektrik

• Kunci Yang Berkualiti

- Tandas Duduk
- Basin Basuh Tangan
- Pancuran Air
- Sinki Dapur
- Punca Lampu
- Punca Kuasa 13 AMP
- Punca Pemanas Air
- Punca Kipas
- Punca Hawa Dingin
- SMATV
- Soket Fiber Dinding
- Punca Loceng Pintu
- 2 unit
- 2 unit
- 2 unit
- 1 unit
- 14 unit
- 18 unit
- 2 unit
- 5 unit
- 3 unit
- 1 unit
- 1 unit
- 1 unit

FASILITI

Tingkat 5



- 1 Ruang Bekerja
- 2 Bilik Utiliti
- 3 Bilik Pengurusan
- 4 Dewan Serbaguna
- 5 Surau
- 6 Tadika
- 7 Taman Permainan Kanak-kanak
- 8 Kelas Seni & Kraftangan
- 9 Promenade
- 10 Bilik Dobi Layan Diri

Tingkat 6



- 1 Pawagam Terbuka
- 2 Ruang Istirehat Terbuka
- 3 Ruang Istirehat Tertutup
- 4 Gimnasium
- 5 Taman Zen
- 6 Studio Tarian
- 7 Gimnasium Terbuka
- 8 Taman Permainan
- 9 Kolam Renang Infiniti
- 10 Kolam Renang Kanak-kanak
- 11 Dek Kolam Renang
- 12 Gelanggang Futsal
- 13 Kawasan BBQ

Gaya hidup moden dan berkualiti



Promenade



Kolam Renang Infiniti



Gelanggang Futsal



Gimnasium

LOKASI



Akses serba lengkap untuk segala kemudahan dan keperluan anda

Pendidikan

SJK (C) Keat Hwa (S) : 2.5 km
SMK Darulaman : 2.0 km
SK Tunku Abdul Halim : 1.3 km

Pusat Beli-belah

Aman Central : 600 m
Star Parade (Pacific) : 1.7 km
CMart Menara : 1.5 km
Alor Setar

Kesihatan

Putra Medical Centre : 1.3 km
Klinik Kesihatan : 1.0 km
Bandar Alor Setar
Kedah Medical Centre : 1.9 km

Kemudahan Awam

UTC Alor Setar : 2.1 km
Stadium Darul Aman : 700 m
KTM Alor Setar : 3.0 km



Pemaju Perumahan

Sungei Lalang Development Sdn Bhd (198201004216 / 83963-M)
Lot 4A, Ampang Business Centre,
Lebuhraya Sultanah Bahiyah,
05050, Alor Setar, Kedah.
www.oibgroup.com

04 773 3011
daman.my

